

## (第1回) 契約変更の内容

契約変更年月日	令和 7年 3月 7日
契約業者名	(株) 北辰鑑定リサーチ
契約業者の住所	新潟市中央区学校町通2番町598-32
業務の名称	令和6年度千曲川河川事務所管内土地評価業務その2
業務場所	長野県長野市篠ノ井塩崎から長野市篠ノ井横田地先
業種区分	補償関係コンサルタント業務
業務概要  (変更した内容について記述する)	千曲川河川事務所管内の事業用地の取得等のための土地評価算定業務
履行期間 (自)	令和 6年11月12日
履行期間 (至)	令和 7年 3月28日
変更前の契約金額	7,293,000円 (税込み)
変更金額	± 0円 (税込み)
変更後の契約金額	7,293,000円 (税込み)
変更理由	本業務は、「塩崎遊水地」および「堤防強化」に伴い必要となる土地の取得のための土地評価業務であり、株式会社北辰鑑定リサーチにより鋭意施工中であるが、別途発注の「塩崎遊水地 (堤外地) 外用地調査等業務」において、事業計画幅 (排水樋門・越流堤計画幅) の変更等に伴い、画地の確定に時間を要したため、当初に予定していた作業時間に不足が生じていることから、当該必要となる日数を考慮の上、工期を変更するものである。

## (第2回) 契約変更の内容

契約変更年月日	令和 7年 3月21日
契約業者名	(株) 北辰鑑定リサーチ
契約業者の住所	新潟市中央区学校町通2番町598-32
業務の名称	令和6年度千曲川河川事務所管内土地評価業務その2
業務場所	長野県長野市篠ノ井塩崎から長野市篠ノ井横田地先
業種区分	補償関係コンサルタント業務
業務概要  (変更した内容について記述する)	千曲川河川事務所管内の事業用地の取得等のための土地評価算定業務
履行期間 (自)	令和 6年11月12日
履行期間 (至)	令和 7年 3月28日
変更前の契約金額	7,293,000円 (税込み)
変更金額	+ 1,056,000円 (税込み)
変更後の契約金額	8,349,000円 (税込み)
変更理由	本業務は、篠ノ井横田地区堤防強化、篠ノ井塩崎地区堤防強化、塩崎遊水地(堤外地)に係る土地評価業務であるが、業務を実施したところ、「塩崎遊水地(堤外地)外用地調査等業務」において、事業計画幅(排水樋門・越流堤計画幅)の変更等に伴い、画地数が増えたことにより、当初予定数量が増工となったものである。